numer PPE

grupa **IV (C11,C21)**

UMOWA NR ENDM/ /2013

SPRZEDAŻY ENERGII ELEKTRYCZNEJ I ŚWIADCZENIA USŁUG DYSTRYBUCYJNYCH

Dnia **r. w Nowym Dworze Mazowieckim , pomiędzy :**

Energetyka Nowy Dwór Mazowiecki Sp. z o.o., z siedzibą w Nowym Dworze Mazowieckim, ul. Zakroczymska 30 lok. 118, 05-100 Nowy Dwór Mazowiecki zarejestrowana w Sądzie Rejonowym dla M. St. Warszawy w Warszawie XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000427471, kapitał zakładowy: 1 672 400zł, NIP 5311688627, REGON 146221498, reprezentowana przez:

1. Annę Ibekwe – Prezesa Zarządu,

zwaną dalej **Sprzedawcą**, a firmą:

(nazwa firmy)

(kod pocztowy) (miejscowość)

(ulica) (numer) m (numer telefonu)

(REGON) (NIP) (Krajowy Rejestr Sądowy)

Wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla ……. Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS ……., wysokość kapitału zakładowego ……zł w całości wpłacony,

reprezentowaną na podstawie pełnomocnictwa z dnia ……. * przez:

(imię, nazwisko)

Adres punktu odbioru:

(kod pocztowy) (poczta / dzielnica)

(ulica) (numer) m

(kier.) (numer telefonu) (miejscowość)

Adres do korespondencji:

(kod pocztowy) (poczta / dzielnica)

(ulica) (numer) m

(kier.) (numer telefonu) (miejscowość)

zwaną dalej **Klientem,**
w dalszej części zwanych łącznie **Stronami,**
została zawarta **Umowa** o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem **Umowy** jest sprzedaż energii elektrycznej i świadczenie usług dystrybucyjnych.
2. Świadczenie usługi dystrybucyjnej i sprzedaż energii elektrycznej odbywa się na podstawie ustawy - Prawo energetyczne z dn. 10.04.1997 r. - zwanej dalej **Ustawą**, oraz przepisów wykonawczych wydanych na jej podstawie, taryfy dla energii elektrycznej - zwanej dalej **Taryfą**, cennika dla energii elektrycznej – zwanego dalej **Cennikiem** oraz niniejszej **Umowy.**

3. **Odbiorcę** zalicza się do **IV** grupy przyłączeniowej odbiorców energii elektrycznej.
4. Świadczenie będzie realizowane zgodnie z Instrukcją Ruchu i Eksploatacji oraz warunkami przyłączenia, które precyzuje charakterystyka energetyczna odbioru stanowiąca załącznik do Umowy.

§ 2

1. Miejsce dostarczania i odbioru energii elektrycznej, stanowiące jednocześnie granicę eksploatacji urządzeń precyzuje charakterystyka energetyczna odbioru stanowiąca załącznik nr 1 do Umowy. Klient będzie pobierał energię na cele przemysłowe.
2. **Klient** oświadcza, że posiada tytuł prawny do obiektu będącego punktem odbioru energii w postaci:

Kserokopia dokumentu, z którego wynika tytuł prawny do obiektu, stanowi załącznik nr 2 do niniejszej umowy.

3. Układ pomiarowo - rozliczeniowy instaluje na własny koszt **Sprzedawca**. W przypadku utraty, zniszczenia lub uszkodzenia układu pomiarowego, za który odpowiada **Klient**, ponosi on opłatę zgodnie z **Taryfą**.
4. Charakterystyka energetyczna odbioru stanowi załącznik nr 1 do Umowy oraz jej integralną część.

§ 3

1. Do rozliczenia za energię elektryczną sprzedaną na podstawie niniejszej **Umowy** ma zastosowanie grupa taryfowa wg **Taryfy.** Ceny i stawki opłat za usługę dystrybucyjną i energię elektryczną określa **Taryfa** oraz **Cennik**. ☐ **C11 /** ☐ **C21**
2. **Klient** ma prawo wyboru grupy taryfowej, jeśli spełnia warunki i kryteria dla więcej niż jednej grupy.
3. Powyższa zmiana nie może być dokonywana częściej niż raz na 12 miesięcy.
4. Rozliczenie za sprzedaną energię następuje na podstawie odczytów wskazań liczników w ustalonych przez **Dostawcę** okresach, zwanych okresami rozliczeniowymi. Stosuje się jednomiesięczny okres rozliczeniowy, chyba, że Klient dokona innego wyboru zgodnie z Taryfą Sprzedawcy.
5. Cykl odczytowy ustala **Sprzedawca** bez konieczności zmiany niniejszej umowy.
6. Jeżeli okres rozliczeniowy jest dłuższy niż miesiąc, w okresie tym mogą być pobierane opłaty za energię elektryczną w wysokości określonej na podstawie prognozowanego zużycia energii elektrycznej w tym okresie.
7. Zmiana mocy umownej możliwa jest na warunkach określonych w Taryfie i może nastąpić na pisemny wniosek **Klienta.**
8. Faktury za energię elektryczną i usługę dystrybucyjną wystawione przez **Sprzedawcę** regulowane będą przez **Klienta** przelewem bankowym z konta **Klienta** na konto bankowe **Sprzedawcy** albo w inny sposób uzgodniony między stronami.
9. Należności wynikające z faktur są płatne w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.
10. Za przekroczenie terminu płatności faktur naliczone będą za każdy dzień opóźnienia odsetki ustawowe.
11. Za świadczone usługi dystrybucyjne i sprzedaną energię elektryczną oraz z tytułu innych rozliczeń związanych z zaopatrzeniem **Klienta** w energię elektryczną (o ile aktualnie obowiązująca taryfa i przepisy nie stanowią inaczej), **Sprzedawca** będzie wystawiał faktury VAT bez podpisu.
12. Za dzień zapłaty uznaje się datę wpływu środków na rachunek **Sprzedawcy.**
13. Jeżeli spełnienie świadczenia przez **Klienta** jest wątpliwe ze względu na jego stan majątkowy, **Sprzedawca** może powstrzymać się od dostarczania energii elektrycznej, dopóki **Klient** nie zaoferuje świadczenia wzajemnego lub stosownego zabezpieczenia zaakceptowanego przez **Sprzedawcę.**
14. W przypadku, gdy zainstalowany u **Klienta** układ pomiarowo-rozliczeniowy uniemożliwia rozliczanie energii biernej w strefach czasowych, wówczas rozliczeniami za pobór energii biernej objęta jest nadwyżka tej energii pobierana całodobowo.
15. Do rozliczeń za energię bierną przyjmuje się składnik zmienny stawki sieciowej zależny od grupy taryfowej, jeśli Taryfa nie stanowi inaczej.
16. Nienależyte wykonanie zobowiązań umownych, w tym przekroczenie umownego terminu płatności powyżej 90 dni, może skutkować wpisem do Rejestru Nierzetelnych Kontrahentów.

§ 4

1. W przypadku niedopełnienia obowiązku pisemnego zgłoszenia **Sprzedawcy** opuszczenia lokalu /obiektu/* i niedokonania rozwiązania **Umowy**, **Klient** będzie zobowiązany do zapłaty należności za energię elektryczną dostarczoną do tego lokalu /obiektu/,* do czasu formalnego rozwiązania istniejącej umowy.
2. Strony ustalają, że w przypadkach pozostawania **Odbiorcy** w opóźnieniu z zapłatą faktury **Sprzedawca** ma prawo zaliczyć bieżące wpłaty **Klienta** na pokrycie swoich najstarszych należności, zastrzegając sobie prawo do wyboru kolejności pokrycia należności głównych lub opłat dodatkowych za opóźnienie (art. 451 kodeksu cywilnego).

§ 5

1. **Klient** zobowiązany jest do przestrzegania przepisów wymienionych w §1 ust.2 **Umowy**, a w szczególności do:
   1.1. pobierania mocy i energii elektrycznej zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami **Umowy**,
   1.2. terminowego wpłacania należności określonych w otrzymanych fakturach; opłat dodatkowych należnych **Sprzedawcy**, a wynikających z przepisów **Taryfy**,
   1.3. utrzymania należącej do niego sieci, wewnętrznej instalacji zasilającej i odbiorczej w stanie technicznym zgodnym z wymaganiami określonymi w odrębnych przepisach,
   1.4. bezzwłocznego powiadamiania **Sprzedawcy** o objawach nieprawidłowej pracy układu pomiarowo-rozliczeniowego i o innych okolicznościach, mających wpływ na możliwość niewłaściwego rozliczenia za energię elektryczną oraz o powstałych przerwach w dostarczaniu energii elektrycznej lub niewłaściwych jej parametrach,
   1.5. zabezpieczenia przed uszkodzeniem plomb, a w szczególności plomb zabezpieczeń głównych i w układzie pomiarowo-rozliczeniowym,
   1.6. umożliwienia **Sprzedawcy** dostępu do należących do niego elementów sieci i urządzeń, znajdujących się na terenie lub w obiekcie **Klienta** w celu przeprowadzania prac eksploatacyjnych lub usunięcia awarii w sieci lub w układzie pomiarowo-rozliczeniowym,
   1.7. nieodpłatnego umożliwienia w obrębie swojej nieruchomości budowy i rozbudowy sieci i przyłączy, które nie spowodują znaczącej utraty funkcjonalności nieruchomości **Klienta,**
   1.8. niezwłocznego pisemnego zawiadomienia **Sprzedawcy** o zmianie statusu prawnego lub innych zmianach uniemożliwiających prawidłowe wystawienie faktury lub mających wpływ na wykonanie umowy,
   1.9. powiadomienia **Sprzedawcy** o zmianie adresu do korespondencji, w przypadku niepowiadomienia o tym fakcie, doręczenie pod adres wskazany w umowie uznaje się za skuteczne.

2. **Sprzedawca** może wstrzymać dostarczanie energii elektrycznej w przypadku gdy **Klient**:
   2.1. zalega z zapłatą należności za pobraną energię elektryczną co najmniej miesiąc po upływie terminu płatności. Wstrzymanie dostawy energii elektrycznej będzie poprzedzone pisemnym zawiadomieniem o zamiarze wypowiedzenia umowy i wyznaczeniem dwutygodniowego terminu do zapłaty zaległych i bieżących należności. Po tym terminie zostanie wstrzymana dostawa energii elektrycznej. Wznowienie dostarczania energii elektrycznej następuje nie później niż po upływie 48 godzin od uregulowania i powiadomienia o zapłacie zobowiązań względem **Sprzedawcy**. Jeżeli termin wznowienia przypada na dni wolne od pracy, termin przesuwa się o te dni. Koszt wznowienia dostawy energii, a także koszty związane z podjętymi działaniami **Sprzedawcy** zmierzającymi do zrealizowania wyłączenia – nawet jeżeli stały się one niecelowe ze względu na wpłatę zadłużenia ponosi **Klient** zgodnie z obowiązującą Taryfą. **Sprzedawca** nie ponosi odpowiedzialności za szkody spowodowane wstrzymaniem dostawy energii elektrycznej w związku z naruszeniem przez **Klienta** warunków umowy i obowiązujących przepisów, używa urządzenia wprowadzające zakłócenia w pracy sieci lub instalacji innych odbiorców, wprowadza samowolnie zmiany w części instalacji **Klienta**, oplombowanej przez **Sprzedawcę,**
   2.2. używania przez **Klienta** urządzeń wprowadzających zakłócenia w pracy sieci lub instalacji innych **Klientów**,
   2.3. samowolnego wprowadzania przez **Klienta** zmian w części instalacji **Klienta** oplombowanej przez **Sprzedawcę,**
   2.4. uniemożliwienia upoważnionym przedstawicielom **Sprzedawcy** dostępu wraz z niezbędnym osprzętem do elementów sieci i urządzeń, będących własnością tego **Sprzedawcy**, znajdujących się na terenie, w obiekcie lub lokalu **Klienta,** w celu przeprowadzenia prac eksploatacyjnych i kontrolnych, usunięcia awarii w sieci lub do układu pomiarowo – rozdzielczego,
   2.5. utrzymywania przez **Klienta** nieruchomości w sposób zagrażający prawidłowemu funkcjonowaniu sieci energetycznej.
3. Wstrzymanie sprzedaży energii elektrycznej następuje niezwłocznie w przypadku gdy:
   3.1. **Klient** nielegalnie pobiera energię elektryczną, w tym w szczególności: samowolnego przyłączenia do sieci, pobierania energii elektrycznej z całkowitym lub częściowym pominięciem układu pomiarowo - rozliczeniowego,
   3.2. instalacja **Klienta** stwarza bezpośrednie zagrożenie dla życia, zdrowia lub środowiska,
   3.3. **Klient** dokona zmian w układzie pomiarowo - rozliczeniowym, umożliwiających zafałszowanie pomiaru.
4. W razie stwierdzenia u **Klienta** nielegalnego poboru energii elektrycznej będą mieć zastosowanie przepisy zawarte w **Taryfie**. W tym przypadku **Strony** przyjmują do rozliczeń ryczałtowy sposób naliczania za nielegalny pobór energii elektrycznej określony w **Taryfie**.

§ 6

1. W przypadku stwierdzenia błędów w pomiarze lub odczycie wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego, które spowodowały zaniżenie faktycznie pobranej energii elektrycznej, **Klient** obowiązany jest do uregulowania należności za energię elektryczną i usługę dystrybucyjną na podstawie ilości energii elektrycznej wyznaczonej wg. wskazań układu pomiarowo-kontrolnego lub wg. współczynnika korekcyjnego właściwego dla stwierdzonego uszkodzenia albo na podstawie ilości energii prawidłowo wykazanej w poprzednim lub następnym okresie rozliczeniowym. Jeżeli ww. błędy spowodowały zawyżenie faktycznie pobranej energii elektrycznej, **Sprzedawca** jest obowiązany dokonać korekty uprzednio wystawionych faktur i dokonać rozliczenia nadwyżki wpłaty.
2. **Klientowi** przysługuje prawo wniesienia reklamacji dotyczącej sposobu wyliczenia należności w fakturze rozliczeniowej, nie później jednak niż 30 dni od daty wystawienia tej faktury.
3. Złożenie reklamacji nie zwalnia **Klienta** z obowiązku zapłacenia faktury za dostawę energii elektrycznej.
4. **Sprzedawca** może zainstalować przedpłatowy układ pomiarowo – rozliczeniowy jeżeli **Klient:**
   a) co najmniej dwukrotnie w ciągu kolejnych 12 miesięcy zwleka z zapłatą za pobraną energię elektryczną lub świadczone usługi przez okres co najmniej jednego miesiąca.
   b) nie ma tytułu prawnego do obiektu lub lokalu, do którego jest dostarczana energia elektryczna,
   c) użytkuje obiekt lub lokal dorywczo, w sposób uniemożliwiający cykliczne sprawdzanie stanu układu pomiarowego.

§ 7

1. **Sprzedawca** zobowiązany jest do przestrzegania przepisów wymienionych w § 1 ust.2 **Umowy**, a w szczególności do:
   1.1. utrzymania zdolności urządzeń, instalacji i sieci dla realizacji sprzedaży energii elektrycznej oraz świadczenia usług dystrybucyjnych w sposób ciągły i niezawodny, przy zachowaniu standardów jakościowych obsługi odbiorców określonych w obowiązujących przepisach oraz standardów jakościowych energii elektrycznej i czasów dopuszczalnych przerw na podstawie obowiązujących rozporządzeń,
   1.2. przyjmowania przez całą dobę zgłoszeń i reklamacji,
   1.3. niezwłocznego likwidowania przerw i zakłóceń w dostarczaniu energii elektrycznej,
   1.4. umożliwienia **Klientowi** dostępu do układu pomiarowo-rozliczeniowego, wglądu do materiałów stanowiących podstawę do rozliczeń za dostarczoną energię elektryczną oraz kontroli prawidłowości wskazań tych układów,
   1.5. rozpatrzenia wniosku lub reklamacji **Klienta** w terminie 14 dni od dnia otrzymania wniosku lub reklamacji.
2. **Sprzedawca** nie ponosi odpowiedzialności za niedostarczenie lub ograniczenie w dostarczaniu energii elektrycznej oraz za szkody z tym związane spowodowane działaniem siły wyższej, przerwami planowanymi i nadzwyczajnymi wynikającymi z zarządzeń władz państwowych, a także przerwami niezbędnymi do przeprowadzenia pilnych prac koniecznych do zapobieżenia lub usunięcia skutków awarii.
3. W przypadku niedotrzymania standardów jakościowych, o których mowa w § 7 ust. 1.1, **Klientowi** przysługuje prawo do uzyskania bonifikaty lub upustu na zasadach określonych w obowiązującej Taryfie.
4. Warunkiem dotrzymania standardów jakościowych energii elektrycznej i czasów dopuszczalnych przerw jest pobieranie przez **Odbiorcę** mocy nie większej od mocy umownej przy współczynniku tgΦ, nie większym niż określony w **załączniku nr 1**.

§ 8

1. **Klient** wyraża zgodę na przesłanie dokumentów zawierających dane związane z realizacją **Umowy** (np. **Umowa** sprzedaży energii elektrycznej, faktury, wezwania do uiszczenia należności, itp.) drogą pocztową, listem poleconym, przesyłką kurierską lub w podobny sposób.

§ 9

1. **Umowa** wchodzi w życie z dniem ☐☐ ☐☐ ☐☐☐☐ i obowiązuje na czas nieokreślony/określony* do ☐☐ ☐☐ ☐☐☐☐ Dzień wejścia w życie Umowy jest dniem rozpoczęcia sprzedaży energii elektrycznej i świadczenia usługi dystrybucyjnej.

2. **Umowa** może być rozwiązana przez **Odbiorcę** za jednomiesięcznym okresem wypowiedzenia. **Klient** zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia **Sprzedawcy** o zamiarze opuszczenia lokalu /obiektu/* z 14 - dniowym wyprzedzeniem, uzgadniając datę zdemontowania licznika energii elektrycznej.
3. Z chwilą zawarcia powyższej **Umowy** traci moc umowa dotychczasowa.
4. **Umowa** może być rozwiązana przez **Sprzedawcę** za jednomiesięcznym okresem wypowiedzenia, gdy:
   1) stan techniczny instalacji elektrycznej wyklucza bezpieczne dla życia, zdrowia lub mienia dostarczanie energii elektrycznej,
   2) instalacja elektryczna **Sprzedawcy** nie spełnia wymogów wynikających z właściwych Polskich Norm i obowiązujących przepisów eksploatacji urządzeń elektroenergetycznych.
5. **Sprzedawca** może rozwiązać **Umowę** bez zachowania terminu wypowiedzenia, gdy:
   1) **Klient** zalega z zapłatą należności za energię elektryczną i usługę dystrybucyjną (w tym rat planowych) za okres 2 miesięcy, pomimo pisemnego upomnienia o możliwości rozwiązania umowy,
   2) **Klient** rażąco narusza warunki umowy, w szczególności gdy pobiera energię elektryczną w sposób nielegalny,
   3) **Klient** wprowadza do sieci elektroenergetycznej zakłócenia powodujące negatywne skutki dla **Sprzedawcy** i innych użytkowników,
6. W przypadku zamiaru wypowiedzenia **Umowy** dotychczasowemu **Sprzedawcy** celem zawarcia umowy sprzedaży z innym sprzedawcą (zmiana sprzedawcy energii elektrycznej), **Klient** powinien złożyć oświadczenie o wypowiedzeniu umowy z zachowaniem 3-miesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na dzień 31 grudnia.

§ 10

Postanowienia dodatkowe:

§11

1. W przypadku zmiany przepisów lub **Taryfy**, o których mowa w §1 ust.1, ulegają automatycznie zmianie odnośne postanowienia **Umowy**.
2. Wszystkie zmiany dotyczące postanowień **Umowy,** poza określonymi w §11 ust.1, wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu, pod rygorem nieważności.

§ 12

1. Spory wynikające z niniejszej **Umowy** rozstrzygane będą w pierwszej kolejności polubownie. W przypadku braku polubownych rozstrzygnięć spory będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby **Sprzedawcy**.
2. W sprawach spornych - dotyczących ustalenia warunków dostarczania energii elektrycznej, odmowy zawarcia umowy świadczenia usług dystrybucyjnych i sprzedaży energii elektrycznej lub nieuzasadnionego wstrzymania jej dostawy - rozstrzyga Prezes Urzędu Regulacji Energetyki, na wniosek **Strony**.
3. W sprawach nie uregulowanych niniejszą **Umową** mają zastosowanie postanowienia przepisów wymienionych w §1 ust. 2 i kodeksu cywilnego.
4. **Umowę** sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze **Stron**.

Sprzedawca: **Klient:**

Załączniki do umowy stanowią:

1. Charakterystyka energetyczna odbioru
2. Tytuł prawny do lokalu/obiektu
3. …….
4. …….
5. …….

Adres do korespondencji:
Energetyka Nowy Dwór Mazowiecki Sp. z o.o.
Ul. Zakroczymska 30 lok. 118
05-100 Nowy Dwór Mazowiecki
Tel. 22 5122499
Tel. awaryjny
www.energetyka.nowydwormaz.pl
e mail: energetyka@nowydwormaz.pl
e mail: awaria@energetyka.nowydwormaz.pl

* niepotrzebne skreślić